

**OBWIESZCZENIE  
WÓJTA GMINY KOZŁOWO  
o wydaniu decyzji o ustaleniu warunków zabudowy**

Zgodnie z art. 49, art. 10 § 1 i art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) w związku z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.)

**zawiadamiam**

strony, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym tj. działki o numerze ewidencyjnym gruntu 38/5, 39/8 w obrębie geodezyjnym Januszkowo, gmina Kozłowo o wydaniu decyzji Nr 17/2025 z dnia 18.04.2025r. o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku gospodarczego na terenie części działki nr ewidencyjny 38/5 w miejscowości Januszkowo w obrębie geodezyjnym Januszkowo, gmina Kozłowo.

Zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

**WÓJT**  
  
**Marek Wolszczak**

Podano do publicznej wiadomości:

1. Strona internetowa Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kozłowo (bip.kozlowo.pl);
2. Tablica ogłoszeń w miejscowości Januszkowo, gmina Kozłowo;
3. a/a.