

**UCHWAŁA NR XIX/138/2025
RADY GMINY W KOZŁOWIE**

z dnia 27 marca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie od osób fizycznych, prawa własności
w nieruchomościach gruntowych stanowiących działki nr 8/88, 8/104, 8/107 obręb Kozłowo, na rzecz
Gminy Kozłowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 1465 ze zm.) Rada Gminy w Kozłowie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od osób fizycznych na rzecz Gminy Kozłowo prawa własności nieruchomości gruntowych o nr ewidencyjnych gruntu:

1. udział 1/30 części w działkach nr 8/88, 8/104, 8/107 obr. Kozłowo, KW OL1N/00023942/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Barbara Krauze

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.) - do wyłącznej właściwości rady gminy należy, podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in.: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości (...) o ile [ustawy](#) szczególne nie stanowią inaczej (...)

Do zakresu zadań i działań gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.) należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty. W szczególności zadania własne obejmują sprawy: (...) gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

Planowane przejęcie działek należących do osób fizycznych służy urządzeniu dróg gminnych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Gminy w Kozłowie NR LXXIX/559/2023 w dniu 2 czerwca 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w obrębie geodezyjnym Kozłowo, Zakrzewo:

- działka nr 8/88 obr. Kozłowo ma przeznaczenie – teren drogi wewnętrznej;
- działki nr 8/104 i 8/107 obr. Kozłowo mają przeznaczenie – teren ciągu pieszego;
- działka nr 947 obr. Kozłowo ma przeznaczenie – teren ciągu pieszo-jezdnego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.