

**UCHWAŁA NR XXVI/195/2025  
RADY GMINY W KOZŁOWIE**

z dnia 7 października 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXIX/559/2023 Rady Gminy w Kozłowie z dnia 2 czerwca 2023r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Gminy w Kozłowie uchwała, co następuje:

**§ 1. 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXIX/559/2023 Rady Gminy w Kozłowie z dnia 2 czerwca 2023r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w obrębie geodezyjnym Kozłowo, Zakrzewo

2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawiono na załączniku graficznym nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może nastąpić odrębnie dla poszczególnych fragmentów obszaru o którym mowa w §1 ust.2.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Barbara Krauze**



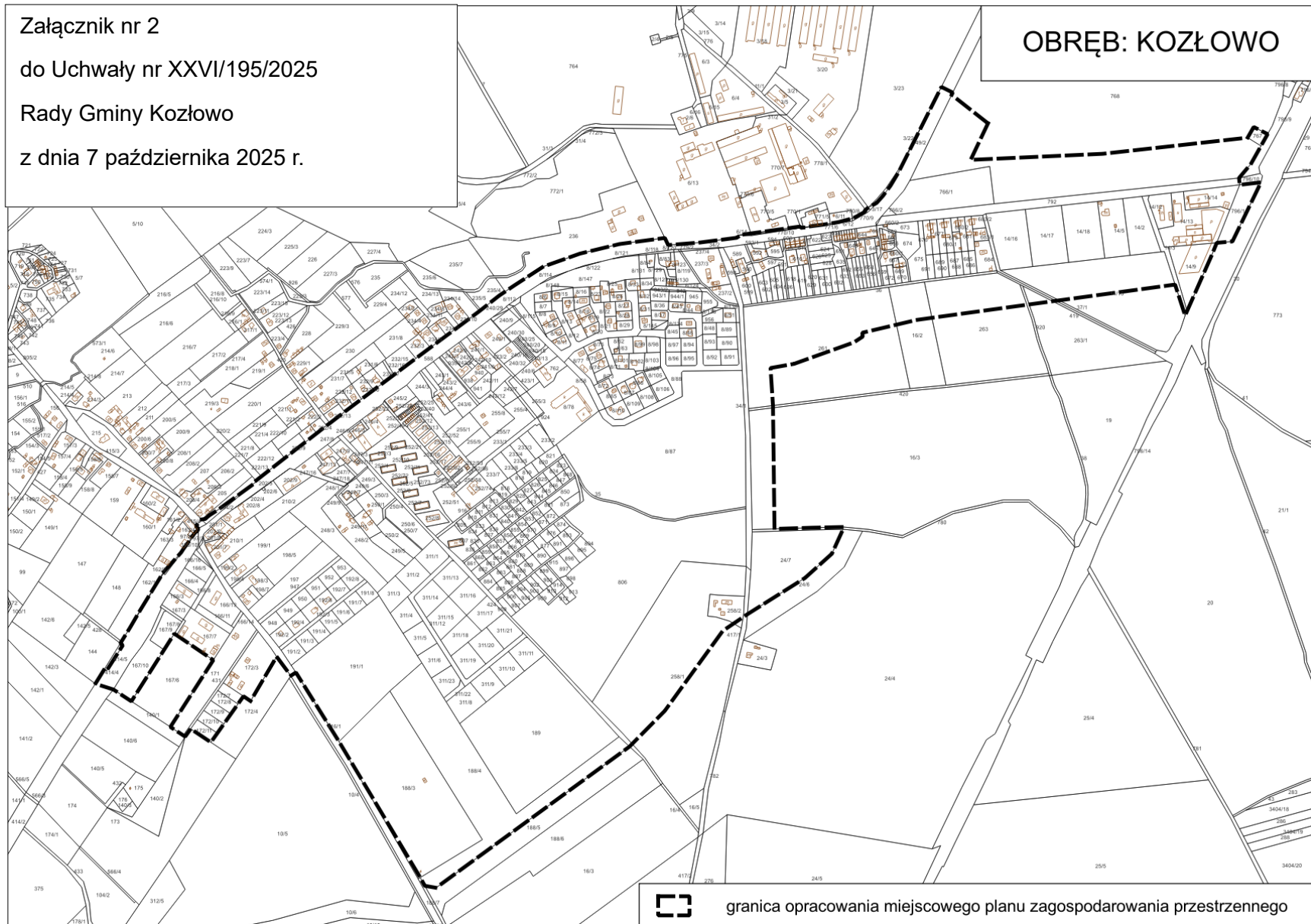
Załącznik nr 2

do Uchwały nr XXVI/195/2025

Rady Gminy Kozłowo

z dnia 7 października 2025 r.

OBRĘB: KOZŁOWO



## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm. ) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dopuszcza się dokonanie zmian wynikających z opiniowania i uzgadniania projektu zmiany miejscowego planu z podmiotami wskazanymi w art. 17 pkt. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Granice zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawia Załącznik graficzny nr 1 i nr 2 do Uchwały.

Niniejsza uchwała wpisuje się w kompetencję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią. W związku z powyższym przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznaje się za zasadne.