

Protokół Nr XXIII/2025
z dwudziestej trzeciej sesji Rady Gminy w Kozłowie
odbytej w dniu 08 lipca 2025 roku.

Początek sesji o godz. 10.09

Zakończenie o godz. 11.06

Miejsce posiedzenia – sala widowiskowa Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Kozłowie.

Podjęto uchwały Nr 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181 oraz 182.

W sesji uczestniczyło 12 radnych. Nieobecni byli radni: Chaliński Krzysztof, Kielecki Dariusz oraz Pacuszka Wojciech.

Lista obecności radnych stanowi zał. Nr 1 do protokołu. W sesji uczestniczyli również sołtysi Gminy Kozłowo.

Ponadto w sesji uczestniczyli:

1. Marek Wolszczak - wójt gminy
2. Jacek Jankowski – sekretarz gminy
3. Piotr Radziewicz – skarbnik gminy
4. Agnieszka Folga - inspektor ds. ochrony środowiska i gospodarki terenowej
5. Joanna Cedlerska - inspektor ds. drogownictwa, energetyki i gospodarki terenowej

Sesję Rady Gminy otworzyła Barbara Krauze – Przewodnicząca Rady Gminy, która przywitała uczestników sesji jak również obserwujących przez internet. Następnie poinformowała, że sesja Rady Gminy jest transmitowana. Uczestnicząc w niej, obecni wyrażają zgodę na publikowanie wizerunku oraz przetwarzanie danych osobowych. Na podstawie listy obecności stwierdziła prawomocność obrad.

do p-ktu 1. Otwarcie i przedstawienie porządku obrad.

Przewodnicząca poinformowała, iż w zaproszeniu nie zostały ujęte punkty dotyczące podjęcia uchwał w sprawie:

- 1) zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kozłowo na lata 2025- 2030,
- 2) zmian w budżecie gminy na 2025 rok,
- 3) wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Kozłowo.

Następnie zaproponowała wprowadzenie tych punktów do porządku obrad:

Rada, w wyniku głosowania:

- jednogłośnie

przyjęła do porządku obrad podpunkt 10 punktu 3: podjęcie uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kozłowo na lata 2025- 2030.

Wyniki imiennego głosowania stanowią zał. Nr 2 do protokołu.

Rada, w wyniku głosowania:

- jednogłośnie

przyjęła do porządku obrad podpunkt 11 punktu 3: podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2025 rok.

Wyniki imiennego głosowania stanowią zał. Nr 3 do protokołu.

Rada, w wyniku głosowania:

- 9 głosami za
- 2 głosami przeciw
- 1 głosem wstrzymującym

przyjęła do porządku obrad podpunkt 12 punktu 3: podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Kozłowo.

Wyniki imiennego głosowania stanowią zał. Nr 4 do protokołu.

Przewodnicząca zaproponowała zdjęcie z porządku obrad podpunktu 5 punktu 3 dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Bartki, Górowo, Krokowo, Niedanowo, Szkudaj, Szymany, Ważyny, Wola, Zaborowo oraz Zalesie, w gminie Kozłowo oraz wprowadzenie punktu dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Bartki, Górowo, Krokowo, Niedanowo, Szkudaj, Szymany, Ważyny, Wola, Zaborowo oraz Zalesie, w gminie Kozłowo.

Dawid Cycen – radny z miejscowości Zaborowo: „Jeżeli nie chcemy zdejmować tego porządku to głosujemy przeciw.”

Barbara Krauze: „Jeżeli, jeżeli chcemy...”

Dawid Cycen: „Nie chcemy zdejmować tego, to głosujemy przeciw.”

Barbara Krauze: „Dobrze, tylko słuchajcie Państwo, w związku z tym, że pomyliłam się, za szybko odczytałam wszystko, tak? Czyli przechodzimy najpierw do pierwszej części. Czy chcemy z porządku obrad... zdjąć ten punkt i będzie to wtedy najbardziej czytelne.”

Przewodnicząca zaproponowała zdjęcie z porządku obrad podpunktu 5 punktu 3 dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Bartki, Górowo, Krokowo, Niedanowo, Szkudaj, Szymany, Ważyny, Wola, Zaborowo oraz Zalesie, w gminie Kozłowo

Rada, w wyniku głosowania:

- 11 głosami przeciw
- 1 głosem wstrzymującym

Nie zdjęła z porządku obrad podpunktu 5 punktu 3 dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Bartki, Górowo, Krokowo, Niedanowo, Szkudaj, Szymany, Ważyny, Wola, Zaborowo oraz Zalesie, w gminie Kozłowo.

Wyniki imiennego głosowania stanowią zał. Nr 5 do protokołu.

Wobec powyższego radni zdecydowali o pozostawieniu uchwały w pierwotnym kształcie w porządku obrad.

Następnie przewodnicząca przedstawiła zmieniony porządek sesji:

1. Otwarcie i przedstawienie porządku obrad.
2. Informacja Wójta Gminy Kozłowo z działalności międzysesyjnej.
3. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w obrębie miejscowości Górowo, gmina Kozłowo;
 - 2) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego obszaru w obrębie geodezyjnym Kozłowo;
 - 3) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu w obrębie geodezyjnym Januszkowo;
 - 4) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych na terenie obrębów geodezyjnych Dziurdziewo i Wierzbowo;
 - 5) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Bartki, Górowo, Krokowo, Niedanowo, Szkudaj, Szymany, Ważyny, Wola, Zaborowo oraz Zalesie, w gminie Kozłowo;
 - 6) wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla wybranego obszaru w obrębie geodezyjnym Januszkowo, nad jeziorem Kownatki, gmina Kozłowo;
 - 7) zmiany uchwały nr XVIII/126/2016 Rady Gminy w Kozłowie z dnia 17 lutego 2016 roku w sprawie zapewnienia wspólnej obsługi finansowo-księgowej jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Kozłowo;
 - 8) zmiany Uchwały Nr LVIII/430/2018 Rady Gminy w Kozłowie z dnia 18 października 2018 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Kozłowo;
 - 9) utworzenia Młodzieżowej Rady Gminy Kozłowo;
 - 10) zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kozłowo na lata 2025- 2030
 - 11) zmian w budżecie gminy na 2025 rok;
 - 12) wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Kozłowo.
4. Wolne wnioski.
5. Zamknięcie obrad.

Barbara Krauze: „Ja czytając już dodałam, że zostaje po prostu uchwała w tej pierwotnej wersji tak z mniejszą ilością wiatraków.”

Rada, w wyniku głosowania:

- jednogłośnie

przyjęła zmieniony porządek obrad.

Wyniki imiennego głosowania stanowią zał. Nr 6 do protokołu.

do pktu 2. Informacja Wójta Gminy Kozłowo z działalności międzysesyjnej.

Marek Wolszczak – wójt gminy przedstawił informację z działalności międzysesyjnej.

Informacja stanowi zał. Nr 7 do protokołu.

Przewodnicząca poprosiła o odświeżenie porządku obrad.

do pktu 3. Podjęcie uchwał w sprawie.

do pp-tu 1) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w obrębie miejscowości Górowo, gmina Kozłowo.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w obrębie miejscowości Górowo, gmina Kozłowo przedstawiła Agnieszka Folga - inspektor ds. ochrony środowiska i gospodarki terenowej.

Barbara Krauze – przewodnicząca poinformowała, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono.

Rada, w wyniku głosowania przyjęła:

- jednogłośnie

Uchwałę Nr XXIII/171//2025 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w obrębie miejscowości Górowo, gmina Kozłowo - stanowiącą zał. Nr 8 do protokołu.

Wyniki imiennego głosowania stanowią zał. Nr 9 do protokołu.

do pp-tu 2) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego obszaru w obrębie geodezyjnym Kozłowo.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego obszaru w obrębie geodezyjnym Kozłowo przedstawiła Joanna Cedlerska - inspektor ds. drogownictwa, energetyki i gospodarki terenowej.

Barbara Krauze – przewodnicząca poinformowała, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Dawid Cycen: „To jest to, o czym rozmawialiśmy na komisji w sprawie tej działki tutaj na ulicy Szkolnej, tak? I tak się zastanawiam, przemyślałem to przez okres, przez ten okres, który upłynął od czasu, kiedy rozmawialiśmy o tym na komisjach i wydaje mi się, że tutaj Agnieszka miała rację, bo jednak gdy powstanie kolejny duży market, ci nasi lokalni przedsiębiorcy mogą, że tak powiem, bardzo na tym stracić. I teraz trzeba się zastanowić, co jest ważniejsze, czy komfort mieszkańców, którzy będą mieli, nie wiem, bliżej do marketu, tutaj z tego osiedla, czy nasi lokalni przedsiębiorcy.”

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono.

Rada, w wyniku głosowania przyjęła:

- 7 głosami za
- 1 głosem przeciw
- 4 głosami wstrzymującymi

Uchwałę Nr XXIII/172/2025 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego obszaru w obrębie geodezyjnym Kozłowo - stanowiącą zał. Nr 10 do protokołu.

Wyniki imiennego głosowania stanowią zał. Nr 11 do protokołu.

do pp-tu 3) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu w obrębie geodezyjnym Januszkowo.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu w obrębie geodezyjnym Januszkowo przedstawiła Joanna Cedlerska - inspektor ds. drogownictwa, energetyki i gospodarki terenowej.

Barbara Krauze – przewodnicząca poinformowała, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na komisjach.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono.

Rada, w wyniku głosowania przyjęła:

- jednogłośnie

Uchwałę Nr XXIII/173/2025 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu w obrębie geodezyjnym Januszkowo - stanowiącą zał. Nr 12 do protokołu.

Wyniki imiennego głosowania stanowią zał. Nr 13 do protokołu.

do pp-tu 4) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych na terenie obrębów geodezyjnych Dziurdziewo i Wierzbowo.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych na terenie obrębów geodezyjnych Dziurdziewo i Wierzbowo przedstawiła Joanna Cedlerska - inspektor ds. drogownictwa, energetyki i gospodarki terenowej.

Barbara Krauze – przewodnicząca poinformowała, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na komisjach.

Marek Pieckowski – sołtys sołectwa Dziurdziewo: „Mam tylko pytanie odnośnie informacji na temat uchwalenia tego planu. Dlaczego nie było wywieszona informacja na tablicy informacyjnej w miejscowości Dziurdziewo? Żadna taka informacja do nas nie dotarła. Dla mieszkańców. Wszystkie

informacje odnośnie tego uchwalenia planu były tylko na BIP-ie i na tablicy informacyjnej w Kozłowie.”

Joanna Cedlerska: „Zgodnie z ustawą, zgodnie z ustawą, wyłożenie do publicznego wglądu odbywa się w sposób zwyczajowo przyjęty, czyli na BIP-ie, na stronie urzędu, do tego jest wywieszona na tablicy urzędu gminy oraz w Gazecie Nidzickiej. Każdy miał prawo przyjść, mieć wgląd do tego planu, a pana wniosek został uwzględniony, ten, który pan złożył.”

Marek Pieckowski: (Niezrozumiałe słowa)

Joanna Cedlerska: „Nie ma takiego obowiązku wywieszania w danej miejscowości planu miejscowego informacji o uchwalaniu planu miejscowego.”

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono.

Rada, w wyniku głosowania przyjęła:

- 5 głosami za
- 7 głosami wstrzymującymi

Uchwałę Nr XXIII/174/2025 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych na terenie obrębów geodezyjnych Dziurdziewo i Wierzbowo - stanowiącą zał. Nr 14 do protokołu.

Wyniki imiennego głosowania stanowią zał. Nr 15 do protokołu.

do pp-tu 5) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Bartki, Górowo, Krokowo, Niedanowo, Szkudaj, Szymany, Ważyny, Wola, Zaborowo oraz Zalesie, w gminie Kozłowo.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Bartki, Górowo, Krokowo, Niedanowo, Szkudaj, Szymany, Ważyny, Wola, Zaborowo oraz Zalesie, w gminie Kozłowo przedstawiła Joanna Cedlerska - inspektor ds. drogownictwa, energetyki i gospodarki terenowej.

Barbara Krauze – przewodnicząca poinformowała, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na komisjach.

Dawid Cycen: „Mam tylko jedno. Czy po prostu po zwiększeniu tego planu zagospodarowania przestrzennego zostaną wznowione konsultacje społeczne?”

Joanna Cedlerska: „Tak, oczywiście. Cała procedura rusza od samego początku. Tamta jest unieważniona i wszystko rusza od początku. W ciągu 30 dni odbędą się spotkania otwarte.”

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono.

Rada, w wyniku głosowania przyjęła:

- 8 głosami za
- 2 głosami przeciw

- 2 głosami wstrzymującymi

Uchwałę Nr XXIII/175/2025 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Bartki, Górowo, Krokowo, Niedanowo, Szkudaj, Szymany, Ważyny, Wola, Zaborowo oraz Zalesie, w gminie Kozłowo - stanowiącą zał. Nr 16 do protokołu.

Wyniki imiennego głosowania stanowią zał. Nr 17 do protokołu.

do pp-tu 6) wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla wybranego obszaru w obrębie geodezyjnym Januszkowo, nad jeziorem Kownatki, gmina Kozłowo.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla wybranego obszaru w obrębie geodezyjnym Januszkowo, nad jeziorem Kownatki, gmina Kozłowo przedstawiła Joanna Cedlerska - inspektor ds. drogownictwa, energetyki i gospodarki terenowej.

Barbara Krauze – przewodnicząca poinformowała, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na komisjach.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono.

Rada, w wyniku głosowania przyjęła:

- jednogłośnie

Uchwałę Nr XXIII/176/2025 w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla wybranego obszaru w obrębie geodezyjnym Januszkowo, nad jeziorem Kownatki, gmina Kozłowo - stanowiącą zał. Nr 18 do protokołu.

Wyniki imiennego głosowania stanowią zał. Nr 19 do protokołu.

do pp-tu 7) zmiany uchwały nr XVIII/126/2016 Rady Gminy w Kozłowie z dnia 17 lutego 2016 roku w sprawie zapewnienia wspólnej obsługi finansowo-księgowej jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Kozłowo.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XVIII/126/2016 Rady Gminy w Kozłowie z dnia 17 lutego 2016 roku w sprawie zapewnienia wspólnej obsługi finansowo-księgowej jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Kozłowo przedstawiła Aleksandra Mielczarek – podinspektor ds. organizacyjnych i obsługi rady.

Barbara Krauze – przewodnicząca poinformowała, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na komisjach.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono.

Rada, w wyniku głosowania przyjęła:

- jednogłośnie

Uchwałę Nr XXIII//177/2025 w sprawie zmiany uchwały nr XVIII/126/2016 Rady Gminy w Kozłowie z dnia 17 lutego 2016 roku w sprawie zapewnienia wspólnej obsługi finansowo-księgowej jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Kozłowo - stanowiącą zał. Nr 20 do protokołu.

Wyniki imiennego głosowania stanowią zał. Nr 21 do protokołu.

do pp-tu 8) zmiany Uchwały Nr LVIII/430/2018 Rady Gminy w Kozłowie z dnia 18 października 2018 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Kozłowo.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LVIII/430/2018 Rady Gminy w Kozłowie z dnia 18 października 2018 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Kozłowo przedstawiła Aleksandra Mielczarek – podinspektor ds. organizacyjnych i obsługi rady.

Barbara Krauze – przewodnicząca poinformowała, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na komisjach.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono.

Rada, w wyniku głosowania przyjęła:

- jednogłośnie

Uchwałę Nr XXIII/178/2025 w sprawie zmiany Uchwały Nr LVIII/430/2018 Rady Gminy w Kozłowie z dnia 18 października 2018 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Kozłowo - stanowiącą zał. Nr 22 do protokołu.

Wyniki imiennego głosowania stanowią zał. Nr 23 do protokołu.

do pp-tu 9) utworzenia Młodzieżowej Rady Gminy Kozłowo.

Projekt uchwały w sprawie utworzenia Młodzieżowej Rady Gminy Kozłowo przedstawiła Aleksandra Mielczarek – podinspektor ds. organizacyjnych i obsługi rady.

Barbara Krauze – przewodnicząca poinformowała, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na komisjach.

Dawid Cycen: „Tylko jedno zapomniałem na komisji zapytać, kiedy, czy jest już wstępnie mniej więcej, kiedy ta rada będzie utworzona, jak wszystko pójdzie już sprawnie do końca.”

Aleksandra Mielczarek: „Musimy najpierw poczekać, bo od wysłania 30 dni wojewoda ma na to, żeby sprawdzić, czy nasza uchwała jest pod względem prawnym dobra. I po 30 dniach musimy poczekać kolejne 14 dni. I po tych kolejnych 14 dniach na pewno będziemy się starali, żeby od przyszłego roku szkolnego już ruszyło. Tak, bo chcemy wszystko jak najszybciej. W wakacji nie ma, nie ma jak zacząć nawet. Więc na pewno jak najszybciej się da we wrześniu, październiku.”

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono.

Rada, w wyniku głosowania przyjęła:

- jednogłośnie

Uchwałę Nr XXIII/179/2025 w sprawie utworzenia Młodzieżowej Rady Gminy Kozłowo - stanowiącą zał. Nr 24 do protokołu.

Wyniki imiennego głosowania stanowią zał. Nr 25 do protokołu.

do pp-tu 10) zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kozłowo na lata 2025–2030.

Projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kozłowo na lata 2025-2030 przedstawił Piotr Radziewicz – skarbnik gminy.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono.

Rada, w wyniku głosowania przyjęła:

- jednogłośnie

Uchwałę Nr XXIII/180/2025 w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kozłowo na lata 2025- 2030 – stanowiącą zał. Nr 26 do protokołu.

Wyniki imiennego głosowania stanowią zał. Nr 27 do protokołu.

do pp-tu 11) zmian w budżecie gminy na 2025 rok

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2025 rok przedstawił Piotr Radziewicz – skarbnik gminy.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono.

Rada, w wyniku głosowania przyjęła:

- jednogłośnie

Uchwałę Nr XXIII/181/2025 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2025 rok – stanowiącą zał. Nr 28 do protokołu.

Wyniki imiennego głosowania stanowią zał. Nr 29 do protokołu.

do pp-tu 12) wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Kozłowo.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Kozłowo przedstawiła Agnieszka Folga - inspektor ds. ochrony środowiska i gospodarki terenowej.

Agnieszka Folga: „Ja uzasadnienie może powiem ustnie. Wcześniej podejmowaliśmy uchwały na sprzedaż lokali dla najemców i w tym budynku numer sześć sprzedaliśmy dwa lokale mieszkalne i w tym momencie został opróżniony trzeci lokal, to znaczy najemcy się wyprowadzili. Nie wiem czy państwo wiecie ulica Nidzicka? Tak. Tak. I ten lokal będziemy wystawiać do sprzedaży w przetargu nieograniczonym. Wstępna w 2023 roku była już wycena tego lokalu, to na tamten czas to było 150 tysięcy. Myślę, że teraz będzie ciut więcej, no bo to dwa lata różnicy jest pomiędzy wycenami. Także do przetargu o wykup tego lokalu będzie mógł przystąpić każdy.”

Karolina Kosewska – radna z miejscowości Zalesie: „A dlaczego sprzedajemy te mieszkanie?”

Agnieszka Folga: „Dlaczego? No taką decyzję podjęliśmy.”

Dawid Cycen: „Ktoś wystąpił z wnioskiem?”

Agnieszka Folga: „Nie, to jest z urzędu sprzedaż.”

Karolina Kosewska: „A gmina nie mogła podnajmować tego mieszkania?”

Dawid Cycen: „Ale jest tyle osób też potrzebujących, czeka na jakiś lokal.”

Agnieszka Folga: „Może chodzi o stan tego lokalu.”

Jolanta Jarosińska – radna z miejscowości Kozłowo: „Ja mam pytanie, czy to jest ten lokal po (...) tych młodych na dole?”

Agnieszka Folga: „Nie.”

Jolanta Jarosińska: „A który to jest? Nie po schodkach to mieszka Pani...”

Marek Wolszczak: „Nie możemy posługiwać się nazwiskami.”

Jolanta Jarosińska: „Ale nie, nie, tylko, ale to jest który? To jest ten na dole?”

Marek Wolszczak: „Tak.”

Agnieszka Folga: „Tak. Tak, na dole tam od strony Pana tam się wchodzi”

Jolanta Jarosińska: „Ale tam mieszkali też wy, jako tam mieszkaly te rodziny tam takie wielodzietne.”

Agnieszka Folga: „No to jedna mieszka, a druga się wyprowadziła z Kozłowa i...”

Jolanta Jarosińska: „W takim razie to ja współczuję tym, którzy by tam najmowali. To jest...”

Barbara Krauze: „Dobrze, tylko ja proszę zachować pewne zasady. Ja udzielam głosu.”

Marek Wolszczak: „Lokal przez poprzednich najemców został zdewastowany. W tej chwili musimy go mocno odświeżyć i przygotować do tej sprzedaży, a wszelkiego rodzaju próby wynajmowania zawsze kończą się w ten sam sposób. I to nie jest miejsce, gdzie chcielibyśmy znaleźć lokal dla mieszkańców potrzebujących, bo przygotowujemy się w inny sposób do zapewnienia mieszkań zastępczych.”

Agnieszka Folga: „Znaczy wynajmować ten lokal ci, którzy by mogli go wynająć i były propozycje po stwierdzeniu stanu rzeczywistego po prostu chętnych brak.”

Dawid Cycen: „Jak nikt go nie chce wynająć, to pewnie też go nikt nie będzie chciał kupić.”

Agnieszka Folga: „Własne mieszkanie jak ktoś kupi, może łatwiej będzie komuś zainwestować bardzo duże pieniądze, żeby po prostu ten lokal...”

Dawid Cycen: „Pan wójt przed chwilą powiedział, że będzie trzeba, gmina musiała włożyć jakichś środków, żeby go wyremontować.”

Agnieszka Folga: „doprowadzić do stanu używalności choć trochę.”

Dawid Cycen: „Ja dlatego byłem przeciw podejmowaniu tego punktu dzisiaj, bo dzisiaj teraz trudno mi jest być za lub przeciw, bo jest wiele pytań. Uważam, że powinno to być procedowane najpierw na komisji i dzisiaj nie wiem jak ja mam zagłosować czy za czy przeciw.”

Agnieszka Folga: Jak się dowiedzieliśmy, że już nie będzie tam najemców i w ogóle, wprowadziliśmy z tego względu tą uchwałę, dlatego że nie będzie teraz przez dwa miesiące tej sesji.”

Dawid Cycen: „A to tak strasznie jest pilne, przecież no taka uchwała mogła poczekać. Zwłaszcza, że nikt tam nie mieszka. Dajemy czas na, tak jak Pan Wójt powiedział, doprowadzenie tego mieszkania do jakiegoś tam stanu. To jest sprawa pierwsza, a teraz jak będziemy głosować, jak mamy wiele pytań, to chyba nie tak powinna Rada zarządzać majątkiem gminnym. Bardziej świadomie powinniśmy do tego podchodzić.”

Marek Wolszczak: „W tym, w tym budynku jeszcze, żeby była jasność, w tym budynku została związana wspólnota, do której gmina należy, ale gmina jest w mniejszości w tej wspólnocie. I reszta tej wspólnoty też wykazała zainteresowanie innym, innym działaniem niż wynajmowanie tego lokalu osobom potrzebującym, bo do tej pory tak było i do tej pory były tylko problemy. Mieliśmy z tego powodu tylko i wyłącznie właśnie wizyty pozostałych mieszkańców i skargi, które oparły się również o sąd i o kuratorów, o inne takie instytucje, gdzie cały czas trwała walka i trwa nadal, bo jeszcze jest jeden lokal zajmowany i nie jest najłatwiej. W związku z tym to jest jak gdyby nie tylko wola gminy, ale też i innych udziałowców, którzy zamieszkują ten budynek. Bo tak jak powiedziałem, my w tej chwili mamy tam tylko dwa lokale, tak, a już cztery, czy cztery czy pięć jest. Pięć chyba jest po stronie innych właścicieli. Także tutaj też nie mamy decydującego głosu.”

Dawid Cycen: „Ja tylko odniosę się do tego, co pan Wójt powiedział. Nie jestem ani przeciwny, ani za, ani przeciw, ale też nie jestem do końca świadomy tej sytuacji. I teraz o panu Wójt powiedział mi nowe rzeczy. Gdybym nie zaczął tej dyskusji, po pewnych rzeczach bym się nawet nie dowiedział. Dlatego powtarzam jeszcze raz, powinniśmy to przenieść na komisję.”

Barbara Krauze: „To może ja jeszcze tylko zabiorę głos. Sołtysem jestem lat już kilkanaście i pamiętam jak wiele lat temu, jeszcze za poprzedniej i jeszcze kolejnej, przewodniczący Rady przewijał się temat tego budynku, jakie to były problemy. Przechodzili ci Państwo na sesje, bo kiedyś sołtysi uczestniczyli we wszystkich sesjach i naprawdę tam był zawsze problem. że kanalizacja zapchana ubraniami, że niszczą, że są hałasy i wszyscy, którzy tam mieszkali, pozostali naprawdę narzekali na te rodziny, które tam mieszkają, na zasadzie takiej, że z urzędu gminy dostali te mieszkanie. Ja pamiętam i pamiętam też, gdy podejmowaliśmy uchwałę o sprzedaży tych lokali, bo to dla wszystkich, którzy tam mieszkają

pozostałych, to naprawdę jedyne rozwiązanie. Mieszkania pokazywała nam pani Agnieszka nawet na zdjęciach, kto mógł zobaczyć i tam naprawdę było bardzo źle.”

Dawid Cycen: „Czyli wnioskując z tego, co tutaj słyszę, osoby, które mają tam mieszkania na własność, popierają to, że są zwolennikami tego, żeby sprzedać te mieszkania, tak? No właśnie, kolejna, nowa rzecz, którą się dowiedziałem.”

Więcej pytań do projektu uchwały nie wniesiono.

Rada, w wyniku głosowania przyjęła:

- 8 głosami za
- 4 głosami wstrzymującymi

Uchwałę Nr XXIII/182/2025 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Kozłowo – stanowiącą zał. Nr 30 do protokołu.

Wyniki imiennego głosowania stanowią zał. Nr 31 do protokołu.

do pktu 4. Wolne wnioski.

Zbigniew Hołubowicz – radny z miejscowości Krokowo: „Ja chciałem zapytać odnośnie dowozu dzieci czy młodzieży do Nidzicy. Poruszałem ten temat na komisji w ubiegłym miesiącu i chciałem się dowiedzieć Panie Wójcie czy coś się w tej sprawie dzieje. Czy są jakieś rozmowy prowadzone ze starostwem na ten temat.”

Marek Wolszczak: „Rozmowy na ten temat podejmiemy w sierpniu, ponieważ teraz mamy okres wakacyjny. W związku z tym z przewoźnikiem będziemy rozważali możliwości innego dowożenia, ale póki co to chyba ta linia jest zatwierdzona i będzie ciężko zorganizować następną, bo to jest proces długotrwały. Zobaczymy, będziemy rozmawiać z przewoźnikiem, czy jeszcze, no bo mówiliśmy już wielokrotnie, że żaden przewoźnik nie podejmie się dowozu mieszkańców, gdzie trzeba będzie dołożyć do interesu. Jeżeli, jeżeli nie będzie dofinansowań do, do takich linii, to, to nie ma szans. Poza tym doskonale, doskonale państwo wiecie, że dowóz do szkół średnich leży po stronie powiatu, nie po stronie gminy i tak dużo robimy w tym, żeby, żeby naszym mieszkańcom ułatwić ten dostęp do, do, do Działdowa i do Nidzicy.”

Zbigniew Hołubowicz: „Dlatego, panie Wójcie, pytam, czy zostały podjęte jakieś rozmowy ze starostwem?”

Marek Wolszczak: Starosta o tym wie cały czas, ale cóż mogę powiedzieć, nie za bardzo jest zainteresowany utworzeniem linii. Będę się z nim widział chyba teraz już dopiero w sierpniu, bo teraz też, znaczy będę widział się na pewno dziesiątego z Panem Starostą, ale na wyjeździe służbowym w związku z tym to nie będzie, nie będzie żadna wiążąca rozmowa na ten temat. Ale mogę, mogę ten temat poruszyć.

do p-ktu 5. Zamknięcie obrad.

Kończąc sesję Przewodnicząca Rady Gminy – Barbara Krauze podziękowała wszystkim za przybycie. Wobec wyczerpania punktów porządku obrad dokonała zamknięcia XXIII Sesji Rady Gminy w Kozłowie.

Protokołowała:

Aleksandra Mielczarek

Przewodnicząca Rady Gminy:

Barbara Krauze