

**Uchwała Nr XXXIII/280/2013
Rady Gminy w Kozłowie
z dnia 18 września 2013 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozłowo oddanej w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2013 r. poz. 594) oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 w związku z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2010 r. Nr 102 poz 651 z późn. zm.) Rada Gminy w Kozłowie uchwala, co następuje:

§ 1


Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości będącej własnością Gminy Kozłowo oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 189/3 położonej w obrębie Szkotowo gmina Kozłowo, o powierzchni 0,7512 ha, dla której Sąd Rejonowy w Olsztynie XIV Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nidzicy prowadzi Księgę Wieczystą o Nr OL1N/00013429/9, na rzecz użytkownika wieczystego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Alicja Eidtner

**RADA GMINY
w Kozłowie**

UZASADNIENIE

Dotychczasowy użytkownik wieczysty Pani Agnieszka Tołłoczko wystąpiła z wnioskiem o wykup na własność będącej w użytkowaniu wieczystym działki nr 189/3 położonej w obrębie Szkotowo.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami sprzedaż odbędzie się bezprzetargowo na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 w/w ustawy i na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego. Na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży (art. 69 ustawy o gospodarce nieruchomościami).

**PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY**
Alicja Eidner
Alicja Eidner