

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych położonych w obrębie wsi Siemianowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm.)
- Rada Gminy w Kozłowie uchwała, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na przedłużenie na okres 3 lat umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Zbigniewem Osińskim:

- 1) część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 118/5 obręb Siemianowo o pow. 5,63 ha, sklasyfikowanej w ewidencji gruntów jako: grunty orne (RIVa, RIVb, RV) i użytki kopalne (K),
- 2) część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 24/1 obręb Siemianowo o pow. 6,1 ha, sklasyfikowanej w ewidencji gruntów jako: grunty orne (RIVa, RIVb i RV),
- 3) nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 23 obręb Siemianowo o pow. 0,27 ha, sklasyfikowanej w ewidencji gruntów jako: użytki kopalne (K).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Alicja Eidtner

**RADA GMINY
w Kozłowie**

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXXIV/287/2013 Rady Gminy w Kozłowie z dnia 30 października 2013 r.

Pan Zbigniew Osiński jest dzierżawcą: części nieruchomości oznaczonej numerem 118/5 obręb Siemianowo, części nieruchomości oznaczonej numerem 24/1 obręb Siemianowo oraz nieruchomości oznaczonej numerem 23 obręb Siemianowo. Od 1 września 2007 r. użytkuje je bez przerwy, wywiązuje się w całości z warunków umowy.

Wnioskiem z dnia 20.08.2013 r. Pan Zbigniew Osiński zwrócił się o przedłużenie dzierżawy przedmiotowego gruntu na dalszy okres.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony. Uchwała Rady Gminy wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Wójt Gminy Kozłowo może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY**
Agata Eidtner
Agata Eidtner