

**Uchwała Nr XXXV/301/2013
Rady Gminy w Kozłowie
z dnia 29 listopada 2013 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości
gruntowych położonych w obrębie wsi Sławka Mała**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm.)
- Rada Gminy w Kozłowie uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy na część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 185/4 obręb Sławka Mała o pow. 700 m², sklasyfikowanej w ewidencji gruntów jako grunty orne.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Alicja Eidtner

UZASADNIENIE

Pan Franciszek Pasymowski jest dzierżawcą części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 185/4 obręb Sławka Mała. Od 2 listopada 2010 r. użytkuje ją bez przerwy, wywiązuje się w całości z warunków umowy.

Wnioskiem z dnia 05.11.2013 r. Pan Franciszek Pasymowski zwrócił się o przedłużenie dzierżawy przedmiotowego gruntu na dalszy okres.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony. Uchwała Rady Gminy wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Wójt Gminy Kozłowo może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Alicja Eidtner
Alicja Eidtner