

**Uchwała Nr XXXVI/309/2013
Rady Gminy Kozłowo
z dnia 19 grudnia 2013 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne udostępnienie nieruchomości na rzecz
Województwa Warmińsko – Mazurskiego**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 13 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.) Rada Gminy w Kozłowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne udostępnienie na czas nieoznaczony na rzecz Województwa Warmińsko – Mazurskiego części nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze;

- 1) 246/1 obręb 0009 położona w Kozłowie, gmina Kozłowo, dla której Sąd Rejonowy w Olsztynie prowadzi księgę wieczystą nr KWOL1N/00009317/0
- 2) 252/72 obręb 0009 położona w Kozłowie, gmina Kozłowo, dla której Sąd Rejonowy w Olsztynie prowadzi księgę wieczystą nr KWOL1N/00016858/6
- 3) 166/9 obręb 0009 położona w Kozłowie, gmina Kozłowo, dla której Sąd Rejonowy w Olsztynie prowadzi księgę wieczystą nr KWOL1N/00009315/6

w celu wybudowania na nich urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej: szafy telekomunikacyjnej, studni kablowych SKR2, kanalizacji teletechnicznej (4 x HDPE40), przyłącza energetycznego.

§ 2. Szczegółowe warunki udostępnienia w/w nieruchomości zostaną określone w odrębnych umowach.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Alicja Eidtner

UZASADNIENIE

Samorząd Województwa Warmińsko - Mazurskiego rozpoczął realizację projektu pn. "Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej - województwo Warmińsko-Mazurskie" współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej. W ramach projektu powstanie sieć światłowodowa, dzięki której z szerokopasmowego Internetu będzie mogło korzystać 90 proc. mieszkańców województwa i 100 proc. firm. Budowana infrastruktura obejmować będzie elementy niezbędne do instalacji i działania szerokopasmowej sieci internetowej, takie jak kanalizacja teletechniczna, studnie kablowe, światłowody, węzły telekomunikacyjne. Gmina Kozłowo zadeklarowała udostępnienie na potrzeby instalacji węzłów sieci szerokopasmowej m.in. działki nr 246/1, 252/72, 166/9 położone w Kozłowie.

Marszałek Województwa Warmińsko - Mazurskiego, działając na podstawie art. 33 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. 2010 r. Nr 106, poz. 675, z późn. zm.), zwrócił się o podpisanie umów nieodpłatnego udostępnienia ww. nieruchomości w celu wybudowania na niej obiektów i urządzeń telekomunikacyjnych tj. szafy dystrybucyjnej, studni kablowych i rurociągów kablowych z kablem światłowodowym.

Zgodnie z art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. 2010 r. Nr 106, poz. 675, z późn. zm.) właściciel, użytkownik wieczysty nieruchomości lub zarządca nieruchomości, niebędący przedsiębiorcą telekomunikacyjnym, jest obowiązany umożliwić operatorom, podmiotom, o których mowa w art. 4 pkt 1, 2, 4, 5 i 8 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. - Prawo telekomunikacyjne oraz jednostkom samorządu terytorialnego wykonującym działalność, o której mowa w art. 3 ust. 1, umieszczenie na nieruchomości obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej w celu niezwiązanym z zapewnieniem telekomunikacji w budynku znajdującym się na tej nieruchomości, w szczególności instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych, przeprowadzanie linii kablowych pod nieruchomością, na niej lub nad nią, umieszczanie tabliczek informacyjnych o urządzeniach, a także ich eksploatację i konserwację, jeżeli nie uniemożliwia to racjonalnego korzystania z nieruchomości, w szczególności nie prowadzi do istotnego zmniejszenia wartości nieruchomości. Warunki korzystania z nieruchomości ustala się w umowach, które są zawierane na piśmie w terminie 30 dni od dnia wystąpienia przez operatora z wnioskiem o jej zawarcie.

Przepis art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594) stanowi, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art.13 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za celowe i uzasadnione.