

Urząd Gminy Kozłowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 16.10.2014 r. do 6.11.2014r.

| Lp | nieruchomość z<br>oznaczeniem KW                 | oznaczenie<br>geodezyjne<br>nieruchomości | pow.<br>nierucho-<br>mości | opis nieruchomości   | forma oddania<br>nieruchomości | Cena w zł. | uwagi  |
|----|--|---|----------------------------|--|--------------------------------|------------|--|
|    | 2  | 3   | 4                          | 5  | 6                              | 7          | 8  |
| 1. | m. Sławka Mała<br>obręb 18<br>KW OLIN/00009257/7 | Dz. nr 11                                 | 0,1100 ha                  | Nieruchomość<br>niezabudowana. Teren na którym<br>znajduje się działka nie jest objęty<br>planem zagospodarowania<br>przestrzennego. W<br>obowiązującym aktualnie<br>„Studium uwarunkowań i<br>kierunków zagospodarowania<br>przestrzennego Gminy Kozłowo”<br>działka znajduje się na obszarze<br>rolniczej przestrzemi<br>produkcyjnej, prowadzenia<br>działalności gospodarczej,<br>rolniczej oraz zalesteń.   | Sprzedaż                       | 25 240,00  | Przetarg<br>nieograniczony. Nabywca<br>nieruchomości<br>zobowiązany jest do<br>opłacenia kosztów<br>dokumentacji zw. z<br>przygotowaniem<br>nieruchomości do zbycia<br>tj. wypis z ewidencji<br>gruntów, wypis z KW<br>nieruchomości oraz<br>sporządzenie operatu<br>szacunkowego. |
| 2. | m. Sławka Mała<br>obręb 18<br>KW OLIN/00009257/7 | Dz. nr 41                                 | 0,5000 ha                  | Nieruchomość<br>niezabudowana. Teren na którym<br>znajduje się działka nie jest objęty<br>planem zagospodarowania<br>przestrzennego. W<br>obowiązującym aktualnie<br>„Studium uwarunkowań i<br>kierunków zagospodarowania<br>przestrzennego Gminy Kozłowo”<br>działka znajduje się na obszarze<br>rolniczej przestrzemi<br>produkcyjnej, prowadzenia<br>działalności gospodarczej,<br>rolniczej oraz zalesteń oraz na<br>obszarze rozwoju zabudowy o<br>funkcji mieszkaniowej z usługami<br>– ETAP I | Sprzedaż                       | 18 405,00  | Przetarg<br>nieograniczony. Nabywca<br>nieruchomości<br>zobowiązany jest do<br>opłacenia kosztów<br>dokumentacji zw. z<br>przygotowaniem<br>nieruchomości do zbycia<br>tj. wypis z ewidencji<br>gruntów, wypis z KW<br>nieruchomości oraz<br>sporządzenie operatu<br>szacunkowego. |

|    |  |              |           |   |          |           |  |
|----|--|--------------|-----------|---|----------|-----------|--|
| 3. | m. Kozłowo<br>óbręb 9 <sub>4</sub><br>KW OLIN/00009315/6 | Dz. nr 166/3 | 0,1876 ha | Nieruchomość niezabudowana. Przedmiotowa nieruchomości zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania przestrzennego, obowiązującym do 31.12.2003r. znajdowała się na terenie strefy mieszkaniowo-usługowej, natomiast w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, wyceniana działka położona jest na granicy obszarów rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami- ETAP I i obszaru rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenia działalności gospodarczej, rolniczej oraz zalesień. | Sprzedaż | 24 543,00 | Przetarg ustny nieograniczony. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. wypis z ewidencji gruntów, wypis z KW nieruchomości oraz sporządzenie operatu szacunkowego. |
|----|--|--------------|-----------|---|----------|-----------|--|

Pierwszeństwo w nabyciu w/w/ nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami( tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z póź. Zm) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Gminy w Kozłowie w terminie **6 tygodni** od dnia ogłoszenia.

Kozłowo, 16.10.2014r.

Sporządziła: Monika Kowalik

**WÓJT**  
*mgr inż. Jacek Jankowski*