

**UCHWAŁA NR XL/330/2021
RADY GMINY W KOZŁOWIE**

z dnia 2 lipca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozłowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 ze zm.) i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.)

- Rada Gminy w Kozłowie uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości rolnej zabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Zalesie oznaczonej numerem działki 38/6 o powierzchni 0,5965 ha, KW OL1N/00022225/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodnicząca Rady Gminy

Alicja Hołubowicz

UZASADNIENIE

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna zabudowana stanowiąca mienie Gminy Kozłowo, oznaczona numerem ewidencyjnym gruntu 38/6 o powierzchni 0,5965 ha, KW OL1N/00022225/5.

Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP II.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.