

**UCHWAŁA NR XLIX/381/2021
RADY GMINY W KOZŁOWIE**

z dnia 17 grudnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Kownatki, stanowiącej własność Gminy Kozłowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.) i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) - Rada Gminy w Kozłowie uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Kownatki oznaczonej numerem działki:

- 13/3 o powierzchni 2904 m², KW OL1N/00018486/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodnicząca Rady Gminy

Alicja Hołubowicz

UZASADNIENIE

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana stanowiąca mienie Gminy Kozłowo, oznaczona numerem ewidencyjnym gruntu 13/3 o powierzchni 2904 m², KW OL1N/00018486/1.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/182/2002 Rady Gminy w Kozłowie z dnia 5 sierpnia 2002 roku w/w działka stanowi tereny obsługi turystyki – 1UT.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.