

**UCHWAŁA NR LXXXIII/575/2023
RADY GMINY W KOZŁOWIE**

z dnia 18 sierpnia 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 150 w obrębie geodezyjnym Dziurdziewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) Rada Gminy w Kozłowie uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 150 w obrębie geodezyjnym Dziurdziewo.

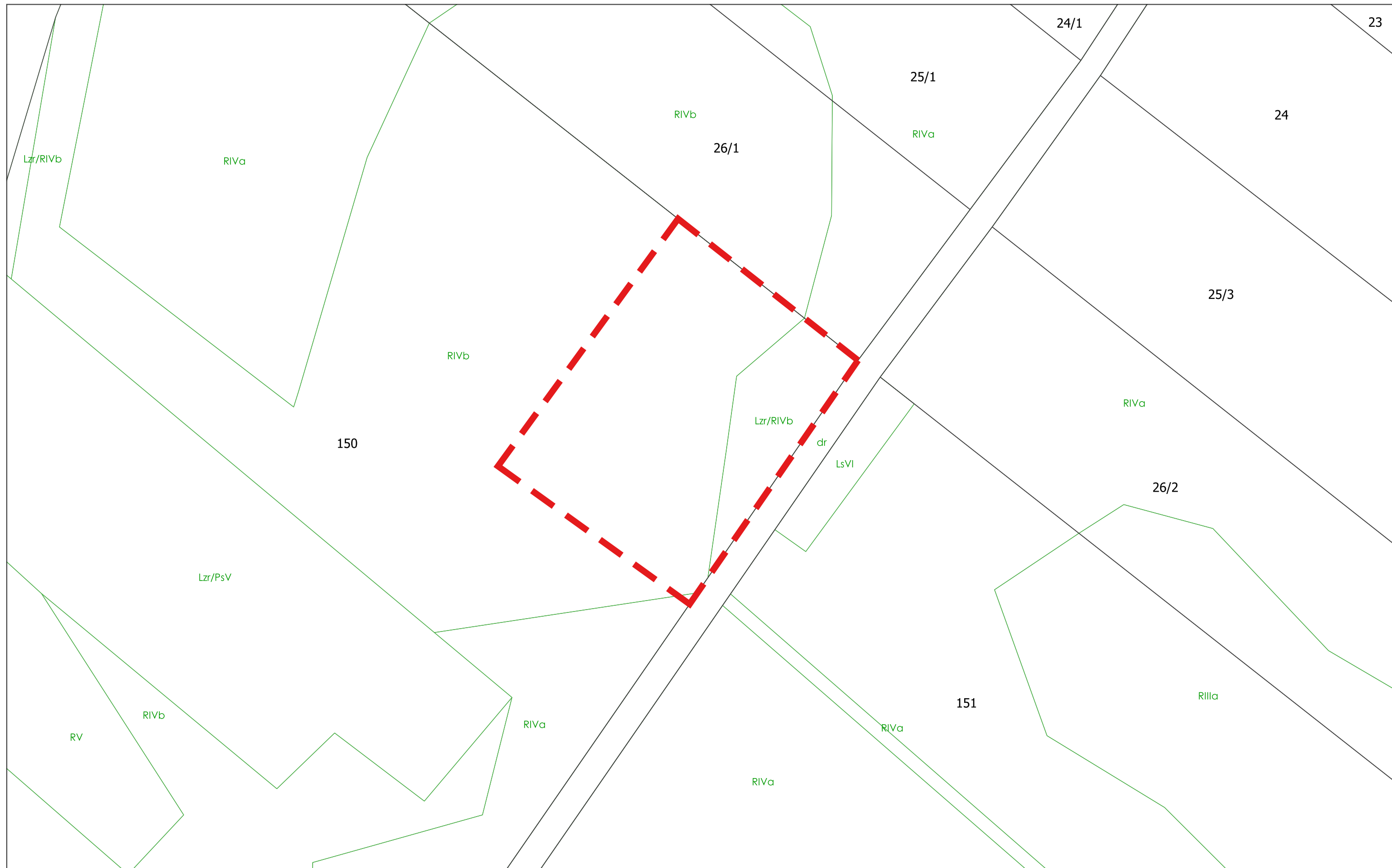
§ 2. Granice obszaru objętego planem miejscowym przedstawia załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Alicja Hołubowicz



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 977) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W granicach obszaru będącego przedmiotem niniejszej uchwały obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie miejscowości Kamionki i Dziurdziewo gmina Kozłowo, uchwalony Uchwałą Nr XI/60/2015 z dnia 2015-06-24.

Celem przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu jest uregulowanie zasad i warunków zagospodarowania w granicach działki nr 150 położonej w obrębie Dziurdziewo, w szczególności w zakresie terenu elementarnego 36ZL. Opracowanie aktu prawa miejscowego umożliwi stworzenie racjonalnych warunków rozwojowych terenów rolnych we wskazanym obszarze.

Niniejsza uchwała wpisuje się w kompetencję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią. W związku z powyższym przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 150 w obrębie geodezyjnym Dziurdziewo uznaje się za zasadne.